



In Volme ist Medulin eine Dreizimmerwohnung mit Meerblick

190.000 €

1.881 €/m²

Zu verkaufen ist eine 4 Zimmer Wohnung (mit 3 Schlafzimmern) in Volme, Banjole mit Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich in der 1. Etage eines Wohn- und Geschäftshauses mit insgesamt 101 m² Wohnfläche.

Beschreibung: Küche, Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Badezimmer, Flur, Speisekammer, 2 Terrassen: 5 m² i 19 m², WC, Parkplatz: 2.

Eine Besonderheit dieser Wohnung ist es, dass das Gebäude über einen Gemeinschaftspool (im Freien) verfügt!

Infrastruktur: Wasseranschluss, Stromanschluss, Kanalisationsanschluss, Telefonanschluss und asphaltierte Zufahrt.

Heizung/Kühlung: Klimaanlage.

Innenausstattung: Küche, Badezimmereinrichtung, Gegensprechanlage, Möbel im Preis der Immobilie inbegriffen.

Bodenbeläge: Keramikfliesen, Laminat.

Fenster und Fensterläden: PVC.

Entfernungen:

Schule: 950 m, Geschäft: 800 m, Park/Spielplatz: 500 m, Strand: 500 m, Autobahnauffahrt: 6 km, Flughafen: Pula: 10 km, Venedig: 279 km.

Die Wohnung ist mit 4 Sternen "kategorisiert" (Zertifikat für touristische Vermietung) und die Mieteinnahmen innerhalb eines Jahres belaufen sich auf ungefähr 13.000 Euro.

Zusammenfassung

Lage	Medulin	ID nekretnine	1484
Preis	190.000 €	Typ	Wohnung
Površina	101 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	3	Kupaonice	3

Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	erste	Orientierung	Westen
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	-
Preis/m2	1.881 €	Steuer	-
Energiezertifikat	-	Untertyp	Neubauwohnung, Wohnung auf mehreren Etagen

Udaljenosti

Center	1000 m
Park	500 m
Flughafen Pula	9.68 km
Schule	950 m
Geschäfte	800 m
Trst Flughafen	168 km
Flughafen Venedig	140 km
Meer	500 m
Flughafen Rijeka	134 km
Öffentliche Verkehrsmittel	100 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

