

Geschäftsraum für moderne Unternehmen – Banjole, Medulin

Preis auf Anfrage

Ein Raum, der für die Leistungsfähigkeit geeignet ist

Verabschieden Sie sich von langweiligen, sterilen Büros – dieser Geschäftsraum bietet so viele Möglichkeiten, so viele Einrichtungsideen, dass Sie einfach alle verwenden möchten. Ein Blick auf die Fotos zeigt, wie viel natürliches Licht durch die Fenster kommt. Das ist ideal für die Arbeitsumgebung, aber auch zur Betonung von Highlights im Raum. Wünschen Sie sich etwas mehr Privatsphäre für Ihre Mitarbeiter? Kein Problem – Trennwände lassen sich immer einfach aufstellen. Möchten Sie Ihrem Raum einen Hauch von Natur verleihen?
Wählen Sie Pflanzen, die diese unglaubliche grüne Vegetation von Istrien, die auf der anderen Seite des Fensters sichtbar ist, perfekt betonen werden. Sie können sicher sein, dass eine solche Arbeitsumgebung allen ein Gefühl des Wohlfühlens und der Entspannung bieten kann, in dem sich jeder wohl und ausgeruht fühlen wird!

Vorteile, die für alle Mitarbeiter wichtig sind

Dieser Geschäftsraum befindet sich im Einkaufszentrum. Was bedeutet das? Wenn die Mitarbeiter Hunger haben, ist das Restaurant nur wenige Meter entfernt. Wenn sie nach Feierabend einkaufen wollen, befindet sich der Supermarkt im Erdgeschoss. Wenn sie in der
Pause einen Kaffee trinken möchten, ist das Café leicht zu erreichen (und sie können sich auch einen Kaffee zum Mitnehmen holen und auf der überdachten Terrasse vor dem Büro trinken!). Sie müssen sich nicht einmal Sorgen machen, dass ihnen das Benzin im Auto ausgeht, denn die Tankstelle befindet sich gleich auf der anderen Straßenseite!

Perfekte Lage

Was bedeutet für Sie ein Geschäftsraum in Banjole? Denken Sie daran, dass sich dieser Ort in der Gemeinde Medulin befindet, die über eine entwickelte Wirtschaft und eine Vielzahl von kooperierenden Unternehmen verfügt. Natürlich müssen wir auch erwähnen, dass Banjole nur 5 km von Pula entfernt liegt, einem der größten regionalen Wirtschaftszentren. Das bedeutet, dass sich alle (potenziellen) Mitarbeiter in der Nähe befinden, und dennoch werden Sie den städtischen Trubel gegen eine ruhigere Umgebung am Meer eintauschen.

Besonderheiten der Immobilie

- Fläche von 46m2

- Der Innenraum besteht aus dem Hauptteil und der Sanitäranlage
- Der Raum ist nicht eingerichtet, so dass Sie ihn nach Ihren Wünschen gestalten können.
- Räumlichkeiten, die für verschiedene Geschäftsarten geeignet sind

Zusammenfassung

Lage	Medulin	ID nekretnine	2525
Preis	Na zahtjev	Typ	Geschäftsraum / Gewerbliche Nutzfläche
Površina	46 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	erste	Orientierung	Ost
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Tvrtka
Preis/m2	-	Steuer	3%
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Gewerbeimmobilie

Udaljenosti

Geschäfte	10 m
Restaurant	100 m
Öffentliche Verkehrsmittel	50 m
Stadtzentrum	1.3 km
Medulin	6.4 km
Pula	10 km
Fažana	14.6 km
Rovinj	45.5 km

Pogledajte originalan oglas




