

Apartment mit privatem Garten - Volme, Banjole (Medulin)

245.770 €
4.063 €/m^2

Leben, wie Sie es sich vorstellen

Am Strand Sonne tanken oder im Naturpark Fahrrad fahren? Das Nachtleben in den Meduliner Clubs genießen oder aus dem nahegelegenen Hafen in den Sonnenuntergang segeln? Unangetastete Strände und Höhlen, Naturschönheiten, eine vielfältige Gastronomie und Sportangebote sind nur ein paar der Highlights in direkter Nähe dieser Apartments, die es sich anzusehen lohnt. Es steht Ihnen eine Vielzahl an Angeboten zur Verfügung – es liegt an Ihnen, sie auszuprobieren.

Zukunftsorientierter Bau

Wir sind in einer Zukunft angekommen, die ganz nach den Bedürfnissen des modernen Menschen geformt wurde. Deshalb gehört zu diesen Apartments auch ein automatisiertes Sicherheitssystem und eine Fußbodenheizung, damit Sie die leicht kühlen mediterranen Abende genießen können. Alles wurde im Zusammenspiel mit modernen Technologien gestaltet, um die Funktionalität des Raumes auf Ihre Bedürfnisse abzustimmen. Der Schlüssel zum modernen Leben wartet auf Sie – Sie müssen Ihn sich nur schnappen.

Apartments ganz nach Ihren Wünschen

Die Größe der sechs Apartments in diesem Gebäude unterscheidet sich, sodass Sie sich das Apartment aussuchen können, das genug Raum für Ihre Bedürfnisse bietet. Das Äußere des Gebäudes fügt sich perfekt in die Umgebung ein und der Innenraum ist komplett möbliert. Sie können den Innenraum jedoch noch an Ihren Geschmack
anpassen, da Sie in der Bauphase die Möbel wählen können. Das Zuhause Ihrer Träume wartet auf Sie – nun liegt es an Ihnen, es zu vervollkommnen.

Besonderheiten der Immobilie

- Nähe zu allen Angeboten
- Apartments unterschiedlicher Größen, von 54 bis 64 m2
- Hervorragende Verkehrsanbindung, Nähe zu Autobahn und Flughafen Pula

- Möglichkeit zur Anpassung des Innenraums an die eigenen Vorstellungen
- Unmittelbare Nähe zum Strand und Naturpark Kamenjak

Überwachung des Baufortschritts

Wir möchten Ihnen Einblick in jeden Schritt der Entwicklung dieser Immobilie geben. Unter diesem Link können Sie die neuesten Fotos und Baudetails verfolgen und so aus erster Hand sehen, wie der Bau Ihres zukünftigen Zuhauses voranschreitet.

Den Innendekorationskatalog können Sie HIER einsehen.

Laut Vertrag verpflichtete sich der Auftragnehmer, die Arbeiten innerhalb von spätestens anderthalb Jahren, d. h. innerhalb von 18 Monaten, abzuschließen. Das bedeutet, dass die Baufrist der 15. März 2026 ist.

Weitere Wohnungen können Sie sich hier ansehen:

- Wohnung im Erdgeschoss, 51,87 m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails
- Wohnung im Erdgeschoss, 64,26 m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails
- Wohnung im Erdgeschoss, 59,1 m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails
- Wohnung im 1. Stock, 53,84 m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails
- Wohnung im 1. Stock, 62,34m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails
- Wohnung im 1. Stock, 61,28m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails
- Wohnung im 1. Stock, 53,84m², mehr unter dem Link - Anzeigendetails

Zusammenfassung

Lage	Medulin	ID nekretnine	2509
Preis	245.770 €	Typ	Wohnung
Površina	60 m²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	1	Kupaonice	1
Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Südwesten
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Tvrtka
Preis/m2	4.063 €	Steuer	-
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Neubauwohnung

Udaljenosti

Meer	350 m
Restaurant	650 m
Pula	8.1 km
Medulin	7.9 km
Geschäfte	1.5 km
Flughafen Pula	14.4 km

Flughafen Venedig	279 km
Park	9.6 km

Pogledajte originalan oglas







