

Intimer Bungalow mit Swimmingpool nahe am Meer

Preis auf Anfrage

Ruhiges Leben in Peroj.
Der intime Bungalow umgeben von Grün schenkt Ihnen Ruhe und die nötige Erholung, egal, ob Sie ihn das ganze Jahr über oder nur zeitweise bewohnen. Diese ruhige Oase bietet Intimität, aber auch den Komfort der nahegelegenen vielfältigen Angebote – Geschäfte, Restaurants und Kindergärten.
Eine Garage stellt den Schutz Ihres Fahrzeugs sicher und gewährt gleichzeitig einen problemlosen Zugang zum geräumigen Wohnraum, der mühelos das Leben im Außen- und Innenbereich vereint.

Perfekter Rückzugsort.
Der eigentliche Höhepunkt dieses Hauses ist der Swimmingpool, der sich inmitten des üppigen Gartens befindet. Als Ihre private Oase lädt Sie dieser ruhige Ort dazu ein, sich zu entspannen und zu regenerieren – sei es bei einem erfrischenden morgendlichen Bad oder einem ruhigen Abendessen am Swimmingpool. Dieser Ort bietet ein ideales Umfeld für Freizeit und Entspannung im Komfort Ihres eigenen Heimes.
Das Haus stellt genug Platz für die gesamte Familie zur Verfügung und erfüllt so all Ihre Bedürfnisse. Ob Sie einen bequemen persönlichen Rückzugsort oder Platz für all Ihre Lieben suchen, sind die 3 Schlafzimmer groß genug, Komfort und Ruhe zu schenken.

Das Beste aus zwei Welten.
In einer Lage nur 2 km vom Meer entfernt, verbindet diese Immobilie den Reiz des Lebens an der Küste mit der Ruhe eines privaten Rückzugsorts. Peroj, ein charmanter Ort, der von seinem kulturellen Erbe und Einfachheit gekennzeichnet ist, ist der perfekte Hintergrund für dieses moderne Heim.
Diese Immobilie vereint die wesentlichen Aspekte des modernen Lebens mit praktischen Elementen wie einer Garage und eines attraktiven Swimmingpools. Die Nähe zum Meer und ein entspannter Spaziergang nach Fažana steigern die Attraktivität noch und ermöglichen Ihnen, das Beste aus beiden Welten zu genießen.

Besonderheiten

- Bungalow, ohne zusätzliche Treppen
- Private Garage zur Unterbringung Ihres blechernen Haustiers
- Swimmingpool für sommerliche Erfrischung

- Eigene Wasserquelle (Bohrbrunnen)
- Intime Lage weit vom städtischen Trubel
- Nähe zur Küste, durch die Sie sich jeden Tag wie im Urlaub fühlen werden
- Der Bungalow ist umgeben von einem gepflegten Garten zur Entspannung und für gesellige Ereignisse im Freien
- Nähe zu verschiedenen Angeboten und Dienstleistungen für den Grundbedarf

Zusammenfassung

Lage	Vodnjan	ID nekretnine	2502
Preis	Na zahtjev	Typ	Haus
Površina	127 m²	Površina parcele	761 m²
Spavaće sobe	3	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	1
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Südwesten
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	-	Steuer	3%
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	alleinstehendes Haus, Einfamilienhaus, ebnerdiges Haus

Udaljenosti

Meer	1.6 km
Restaurant	300 m
Pula	10 km
Flughafen Pula	15 km
Markt	600 m
Öffentliche Verkehrsmittel	400 m
Rovinj	30 km
Vienna	580 km
Center	600 m

Pogledajte originalan oglas


NATIONAL PARK BRIJUNI
2 KM





