



## Modernes und luxuriöses Apartment in der Nähe des Stadtzentrums

315.000 €

2.944 €/m<sup>2</sup>

Lieben Sie die Idee, in einer historischen mediterranen Stadt zu leben, aber hassen Sie die Idee von alten Gebäuden?

Dieses 107 m<sup>2</sup> große luxuriöse Penthouse in der Nähe des Zentrums von Pula ist die Lösung für Ihr Dilemma.

Mit großen Fenstern und einem minimalistischen Äußeren ist die Wohnung das ganze Jahr über mit natürlichem Licht gefüllt.

Wenn Ihnen die Sonne nicht ausreicht, können Sie Ihre morgendliche Tasse Kaffee jederzeit auf der großzügigen, 19 m<sup>2</sup> großen Terrasse genießen und sich anschließend am Pool sonnen!

Der Innenraum besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Speisekammer, einem Wohn- und Essbereich und einer Küche.

Egal, ob Sie mit Ihrer Familie, Ihrem Partner, Ihrem Haustier oder nur sich selbst einziehen möchten, die Wohnung lässt keine Wünsche offen.

Mit viel Platz für Ihre eigenen Interessen und der Nähe zu [beliebten Orten](#), der nächste [Strand](#) ist nur eine 8-minütige Autofahrt entfernt, werden Sie sich nie langweilen.

[Sehen Sie sich die beliebtesten Strände in Pula an.](#)

Und da es nicht möbliert ist, können Sie Ihrer Fantasie & Kreativität bei der Innengestaltung freien Lauf lassen.

Wenn Sie es kaum erwarten können, auf ein weiteres „Mehr anzeigen“ zu klicken, nutzen Sie diese Gelegenheit jetzt. Senden Sie uns eine Anfrage an [info@maris.hr](mailto:info@maris.hr) oder rufen Sie uns an unter +385 98 1900 688, um Ihre private Tour persönlich oder über Zoom zu organisieren.

## Zusammenfassung

Lage	Pula	ID nekretnine	2392
Preis	315.000 €	Typ	Wohnung
Površina	107 m <sup>2</sup>	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	zweite	Orientierung	Südwesten
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Tvrtka
Preis/m <sup>2</sup>	2.944 €	Steuer	-
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Neubauwohnung, Ein-Ebenen-Wohnung

## Udaljenosti

Center	2 km
Meer	4 km
Park	1.5 km
Flughafen Pula	8 km
Schule	1.5 km
Flughafen Venedig	274 km
Geschäfte	500 m
Öffentliche Verkehrsmittel	300 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

