



Die perfekte Mischung aus Luxus und Komfort

315.000 €

2.944 €/m²

Von der Arbeit nach Hause in Ihre düstere Wohnung in einem alten und überfüllten Gebäude zu kommen, kann ein Albtraum sein.

Sie sind jedoch nur einen Anruf davon entfernt, alles zu ändern.

Der erste Stressfaktor nach einem langen Tag ist die Parkplatzsuche. Aber nicht hier, denn Sie haben 2 private Parkplätze.

Die zweite Enttäuschung ist, den ganzen Tag in einem Büro zu verbringen und nach Hause zu kommen, das einem anderen deprimierenden Büro ähnelt. Noch einmal, es ist ein Nein für diese Eigenschaft.

Mit großen Fenstern haben Sie das ganze Jahr über viel natürliches Sonnenlicht und Sie können sicher sein, dass sich Ihre Stimmung drastisch verbessert.

Und was gibt es Schöneres als einen Drink nach der Arbeit? Ein Drink am Pool, direkt vor Ihrer Wohnung.

Wenn das Wochenende endlich kommt, starten Sie Ihren Morgen mit einem Kaffee auf der 19 m² großen Terrasse und nehmen Sie sich etwas Zeit für Ihre Hobbies in einem der Zimmer der 107 m² großen Wohnung.

Wenn Sie eher ein Outdoor-Typ sind, machen Sie einen entspannenden Spaziergang im nahe gelegenen Wald oder verbringen Sie den Tag am nächsten [Strand](#), nur 8 Autominuten entfernt!

[Sehen Sie sich die beliebtesten Strände in Pula an.](#)

Und wenn der Tag vorbei ist, kehren Sie nach Hause in Ihre ruhige und friedliche Nachbarschaft zurück, um Ihren wohlverdienten Schlaf zu haben.

Wenn Sie es kaum erwarten können, auf ein weiteres „Mehr anzeigen“ zu klicken, nutzen Sie diese Gelegenheit jetzt. Senden Sie uns eine Anfrage an info@maris.hr oder rufen Sie uns an unter +385 98 1900 688, um Ihre private Tour persönlich oder über Zoom zu organisieren.

Zusammenfassung

Lage	Pula	ID nekretnine	2391
Preis	315.000 €	Typ	Wohnung
Površina	107 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	erste	Orientierung	Südwesten
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Tvrтка
Preis/m ²	2.944 €	Steuer	-
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Neubauwohnung, Ein-Ebenen-Wohnung

Udaljenosti

Meer	4 km
Park	1.5 km
Schule	1.5 km
Geschäfte	500 m
Center	2 km
Flughafen Pula	8 km
Flughafen Venedig	274 km
Öffentliche Verkehrsmittel	300 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

