



Ideale Wohnung für einen Urlaub in Volme, Medulin

169.600 €

1.600 €/m²

In einem ruhigen Ort in der Nähe des Yachthafens und des Strandes steht eine Wohnung mit großem Garten zum Verkauf. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 106 m² und befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit insgesamt nur 4 Wohnungen.

Die Wohnung besteht aus einer Küche mit Ess- und Wohnzimmer, Flur, Speisekammer, zwei Schlafzimmern und zwei Bädern.

Die Wohnung ist möbliert und steht als solche zum Verkauf.

Die Heizung und die Kühlung über eine Klimaanlage mit Wechselrichter.

Die Tischlerei besteht aus PVC, während die Böden sind mit Keramikfliesen.

Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze im Garten.

Die Besonderheit dieser Immobilie ist ein weitläufiger Garten von 400 m².

Im selben Gebäude stehen drei Wohnungen zum Verkauf, die Sie in der Anzeige unter der Nummer sehen können [ID 2360](#).

Der nächste Strand [Lijon](#) ist 1 km entfernt, der [Centinera](#) Beach 2 km und der nächste [Hafen Portić](#) 900 m. Lebensmittelgeschäft, Bäckereien und der nächste Supermarkt sind maximal 800 m entfernt.

900 m. Das [Batelina Restaurant](#) ist 250 m, das [Sidro](#) 450 m und [Bistro Sandra](#) 1 km entfernt. Der Flughafen Pula ist 13 km entfernt, der Flughafen Venedig 278 km und die nächste Autobahneinfahrt 12 km. Die Entfernung zu den Städten: Pula 7 km, Rovinj 42 km, Porec 64 km, Zagreb 274 km, Wien 591 km, München 609 km.

Zusammenfassung

Lage	Medulin	ID nekretnine	2351
Preis	169.600 €	Typ	Wohnung
Površina	106 m ²	Površina parcele	-

Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Nordwest
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	1.600 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	B	Untertyp	Wohnung im Mehrfamilienhaus, Ein-Ebenen-Wohnung

Udaljenosti

Meer	1000 m
Flughafen Pula	13 km
Schule	6 km
Geschäfte	800 m
Flughafen Venedig	278 km
Nächstgelegene Großstadt	9 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

