



In der Nähe des Zentrums von Rovinj steht eine Wohnung mit zwei Schlafzimmern zum Verkauf

165.000 €

2.292 €/m²

Ein Apartment mit zwei Schlafzimmern, 1 km von den ersten Stränden in Rovinj entfernt, steht zum Verkauf. Die Wohnung hat eine Wohnfläche von 72 m² und befindet sich im zweiten Stock eines Wohngebäudes mit Aufzug. Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, Küche mit Ess- und Wohnzimmer, Bad, Flur, Speisekammer und Loggia. Die Wohnung ist möbliert und steht als solche zum Verkauf. Die Heizung erfolgt über elektrische Heizkörper und die Wohnung verfügt über eine Kamin. Die Tischlerei ist aus PVC und die Böden sind mit Keramikfliesen und Parkett bedeckt. Die Wohnung hat auch einen Abstellraum im Untergeschoss des Gebäudes.

ROVINJ – die Perle der Adria mit wunderschönen Stränden, Promenade und Hafen sind höchstens 1 km von der Immobilie entfernt. Alle Dienstleistungen wie Lebensmittelgeschäfte, Apotheken, Cafés, Supermärkte und Metzgerei befinden sich 500 m von der Immobilie entfernt. Das mit einem Michelin-Stern ausgezeichnete Restaurant [Monte, Mali Raj](#) und das [La Vela](#) erreichen Sie nach 500 m. Der Flughafen Pula ist 39 km entfernt, der Flughafen Venedig 252 km und die nächste Autobahneinfahrt 11 km. Die Entfernung zu den Städten: Pula 34 km, Poreč 35 km, Zagreb 252 km, Wien 565 km, München 582 km.

Zusammenfassung

| | | | |
|----------------|-------------------|-------------------------|---------|
| Lage | Rovinj | ID nekretnine | 2332 |
| Preis | 165.000 € | Typ | Wohnung |
| Površina | 72 m ² | Površina parcele | - |
| Spavaće sobe | 2 | Kupaonice | 1 |
| Parking mjesta | - | Pakring mjesta u garaži | - |

| | | | |
|-------------------|---------------------|--------------|---|
| Kat | zweite | Orientierung | Süd |
| Art des Eigentums | 1/1 Eigentumsanteil | Besitzer | Privatbesitz |
| Preis/m2 | 2.292 € | Steuer | 3% |
| Energiezertifikat | U radu | Untertyp | Wohnung im Mehrfamilienhaus, Ein-Ebenen-Wohnung |

Udaljenosti

| | |
|----------------------------|--------|
| Meer | 1000 m |
| Nächstgelegene Großstadt | 10 m |
| Park | 100 m |
| Flughafen Rijeka | 197 m |
| Schule | 600 m |
| Geschäfte | 5 m |
| Stadtzentrum | 4 m |
| Trst Flughafen | 3 m |
| Flughafen Venedig | 252 km |
| Markt | 5 m |
| Restaurant | 2 m |
| Center | 1000 m |
| Flughafen Pula | 38 km |
| Kindergarten | 2 m |
| Öffentliche Verkehrsmittel | 100 m |

[Pogledajte originalan oglas](#)

