



Steinhaus mit Garten im Zentrum von Medulin

67.000 €
957 €/m²

Ein [Steinhaus](#) zur Renovierung in ausgezeichnetener Lage, nur 400 m vom Meer entfernt in Medulin. Das Haus hat eine Fläche von 70 m² auf einem Grundstück von 152 m². Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen, Erdgeschoss und ersten Stock.

Nach dem Renovierungsplan befinden sich im Erdgeschoss ein Flur, eine Küche mit Essbereich, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich ein Schlafzimmer und ein weiteres kleineres Schlafzimmer.

Das Haus verfügt über einen Wasser- und Stromanschluss und verfügt derzeit über eine eigene Klärgrube. Es besteht jedoch die Möglichkeit eines Anschlusses an das städtische Abwassersystem. Das Haus ist für die Renovierung.

Der Garten bietet Platz für mindestens zwei Parkplätze.

Die nächsten Strände [Bijeca](#) und [Alba Chiara](#) liegen 2 km von der Unterkunft entfernt und [Marina Puntica](#) erreichen Sie nach 1 km. Klein Lebensmittelgeschäft ist 200 m entfernt, der Supermarkt ist 1 km entfernt. Restaurants [Salt & Pepper](#) 500 m, [Kalavojna Restaurant](#) 1 km, [Vižula Restaurant](#) 1 km. Der neu renovierte [archäologische Park Vižula](#) für Liebhaber von Geschichte und der Natur liegt nur 1 km von der Unterkunft entfernt. Der Flughafen Pula ist 13 km entfernt, der Flughafen Venedig 278 km und die nächste Autobahneinfahrt 11 km. Entfernung zu den Städten: Pula 10 km, Rovinj 50 km, Porec 64 km, Zagreb 270 km, Wien 600 km, München 600 km

Zusammenfassung

Lage	Medulin	ID nekretnine	2327
Preis	67.000 €	Typ	Haus
Površina	70 m ²	Površina parcele	152 m ²
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	-

Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Norden
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	957 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Einfamilienhaus, Reihenhhaus

Udaljenosti

Meer	400 m
Flughafen Pula	13 km
Schule	600 m
Geschäfte	200 m
Flughafen Venedig	278 km
Nächstgelegene Großstadt	10 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

