

Traditionelles Steinhaus mit Pool in der Nähe von Porec

695.000 €
3.475 €/m²

Schöne rustikale Villa 14 km von den nächsten Stränden und dem Zentrum von Porec entfernt. Die Villa hat eine Wohnfläche von 200 m2, und ist 1905 auf einem Grundstück von 1030 m2 erbaut. Die Villa besteht aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock, und ist 2007 iim indigenen Stil komplett renoviert.
Das Erdgeschoss verfügt über einer Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, eine Toilette und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Der erste Stock besteht aus drei Schlafzimmern mit eigenem Bad.
Die Villa ist im rustikalen Stil eingerichtet und steht als solche zum Verkauf. Zentralheizung mit Heizöl und Holzkamin sowie Klimaanlagen mit Wechselrichter garantieren das ganze Jahr über Freude an der Unterkunft.
Im Garten befindet sich ein Swimmingpool mit Sonnendeck und Sommerküche. Der Hof ist komplett eingezäunt und bietet Platz für mindestens 3 Parkplätze.
Dienstleistungen wie Lebensmittelgeschäfte und Restaurants sind maximal 500 m entfernt, der nächste Supermarkt ist 12 km entfernt. Die Entfernung zum Flughafen Pula beträgt 49 km, zum Flughafen Venedig 228 km und zur nächsten Autobahneinfahrt 3 km.

Zusammenfassung

Lage	Poreč	ID nekretnine	2306
Preis	695.000 €	Typ	Haus
Površina	200 m²	Površina parcele	1.030 m²
Spavaće sobe	4	Kupaonice	4
Parking mjesta	3	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Süd

Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Tvrtka
Preis/m2	3.475 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	U radu	Untertyp	alleinstehendes Haus, Einfamilienhaus, Villa

Udaljenosti

Restaurant	900 m
Nächstgelegene Großstadt	14 km
Flughafen Pula	49 km
Geschäfte	500 m
Flughafen Venedig	228 km
Meer	14 km

Pogledajte originalan oglas

