

Bauland 10 km vom Meer entfernt in ruhiger Lage in der Nähe von Vodnjan

115.000 €
127 €/m²

In ruhige Lage, nur 5 km von Stadt Vodnjan entfernt, steht eine Bauland zum Verkauf. Die Landfläche beträgt 907 m2 und Zweck des allgemeine Wohngebiets.
MEERBLICK: nicht möglich.
ORIENTIERUNG: Südosten.
BAUMÖGLICHKEITEN: Familienhaus oder Villa, Bau im Erdgeschoss beträgt 30%. mit einer maximalen Höhe von 10 m, einer maximalen Anzahl von Stockwerken: P + 2.
LANDDIVISION: nicht möglich.
ZUSÄTZLICHER LANDKAUF: nicht möglich.
GEBÄUDEERLAUBNIS: Konzeption für Bau eine Einfamilienhause mit Swimmingpool mit eine Nettowohnfläche von 275 m2 (Bruttofläche von 333 m2) auf zwei Etage, Erdgeschoss und erste Stock.
DOKUMENTATION: Eine Kopie des Katasterplans, Standortinformationen, Eigentum ohne Hypotheken.
INFRASTRUKTUR: Der Wasser- und Stromanschluss befindet sich neben dem Land. Die Zufahrtsstraße ist asphaltiert, kein Abwassersystem.
STRASSENABSTAND: Stadtzentrum von Pula: 19 km, Strand: 7 km, Geschäft: 7 km, Schule: 7 km. Restaurant: 7 km, Flughafen Pula: 21 km, Venedig: 262 km.
IMMOBILIENSTEUER: Die Umsatzsteuer auf die Liegenschaften im Betrag von 3% wird vom Käufer geleistet, 30 Tage nach dem Unterzeichnung der Hauptvertrag.

Kennen Sie alle Informationen? Erfahren Sie im Video, was Sie vor dem Kauf von Bauland wissen müssen – VIDEO

Zusammenfassung

Lage	Vodnjan	ID nekretnine	2291

Preis	115.000 €	Typ	Grundstück
Površina	-	Površina parcele	907 m²
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	-	Orientierung	Süd-Ost
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	127 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	-	Untertyp	Baugrundstück

Udaljenosti

Meer	10 km
Center	5 km
Flughafen Pula	18 km
Schule	5 km
Flughafen Venedig	264 km
Restaurant	700 m
Geschäfte	3 km

Pogledajte originalan oglas

