



In der Nähe von Pula steht ein Steinhaus zum Verkauf

268.000 €**3.011 €/m²**

Bungalow-Haus mit Garage 5 km von den ersten Stränden entfernt. Das Haus hat eine Wohnfläche von 89 m² eingebaut 2012. Es besteht aus zwei Schlafzimmern, eine Badezimmer, eine Abstellraum und eine Küche mit Essbereich und Wohnzimmer mit Zugang zu eine geräumigen überdachten Terrasse. Die Heizung erfolgt durch zentrales Gas und die Kühlung durch eine Klimaanlage mit dem Wechselrichter. Das Haus ist rustikal eingerichtet, um die Authentizität des Anwesens zu erhalten, und steht als solches zum Verkauf. Die Tischlerei ist aus Holz mit Doppelverglasung und die Böden sind mit Keramikfliesen bedeckt. Im Garten befindet sich eine Garage von 31 m², ideal für einen Parkplatz. Der Hof ist allseitig von Hecken umgeben und der Garten ist voller Grünpflanzen und mediterraner Pflanzen.

Die Entfernung vom Zentrum von Pula beträgt 10 km, der Flughafen Pula 5 km, der Flughafen in Venedig 274 km und der nächstgelegene Eingang zur Autobahn 7 km.

Zusammenfassung

Lage	Ližnjan	ID nekretnine	2236
Preis	268.000 €	Typ	Haus
Površina	89 m ²	Površina parcele	635 m ²
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	2	Pakring mjesta u garaži	1
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Süd
Art des Eigentums	-	Besitzer	Privatbesitz

Preis/m2	3.011 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	B	Untertyp	alleinstehendes Haus, Einfamilienhaus, ebnerdiges Haus

Udaljenosti

Center	10 km
Flughafen Pula	5 km
Flughafen Venedig	274 km
Meer	5 km
Geschäfte	1000 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

