



Modernes Penthouse mit offenem Meerblick, Rovinj

654.500 €
3.058 €/m²

In einzigartiger Lage in Rovinj befindet sich das neu erbaute exklusive Penthouse 200 m vom Meer entfernt. Dieses 214 m² große Luxusapartment befindet sich im ersten Stock eines brandneuen Gebäudes mit insgesamt 6 Apartments.

Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, eine Wohnzimmer mit Küche und zwei großzügige Terrassen. Die Wohnung hat auch 2 Parkplätze von 24 m². Eine Besonderheit dieses Luxusapartments ist die Dachterrasse von 87 m² mit Panoramablick auf Rovinj und das Meer. Durch die Haustür betreten Sie den Flur, der zum Wohnzimmer und zur Küche auf der Südwestseite mit Zugang zu einem 12 m² großen Balkon mit Meerblick führt. Auf der Nordwestseite befinden sich zwei Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbad.

Die Fußbodenheizung und die klimatisierten Zimmer versichern ein angenehmes Wohlbefinden durch das ganze Jahr durch. Die Fertigstellung ist für November 2020 vorgesehen.

Das neue Gebäude befindet sich 3 km von Rovinj, 46 km vom Flughafen Pula, 267 km vom Flughafen Venedig und 15 km von der nächsten Autobahneinfahrt entfernt.

Zusammenfassung

Lage	Rovinj	ID nekretnine	2210
Preis	654.500 €	Typ	Wohnung
Površina	214 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	2
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	2
Kat	erste	Orientierung	Südwesten

Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Tvrtka
Preis/m2	3.058 €	Steuer	-
Energiezertifikat	-	Untertyp	Neubauwohnung

Udaljenosti

Center	3 km
Meer	200 m
Flughafen Pula	46 km
Geschäfte	400 m
Flughafen Venedig	257 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

