



Bauland mit Blick auf Motovun steht zum Verkauf

202.000 €

1.683 €/m²

Haus zum Verkauf mit einem großen Garten nicht weit von Motovun. Das Haus von 120 qm, verteilt auf zwei Etagen, Erdgeschoss und Dachboden. Jede Grundfläche ist 60 qm groß und verfügt über zwei Zimmer. Das Haus wird derzeit als Garage und Speisekammer genutzt, aber nach der Renovierung kann es in der Nähe von Motovun zu einer neuen Perle werden. Das Anwesen verfügt über Strom- und Wasseranschluss. Aufgrund der Hanglage hat das Haus einen garantierten Blick auf Motovun. Zukünftige Eigentümer haben die Möglichkeit, ein zusätzliches Gebäude zu errichten, da die Fläche von 2108 m², auf der sich das Haus befindet, Land baut. Diese Eigenschaft ist einzigartig wegen seiner ruhigen Lage und einer schönen Aussicht auf die umliegende Natur, so dass es ein großes Potenzial für die Nutzung für touristische Zwecke gibt.

Entfernung von der Unterkunft: Strand: 26 km, Motovun: 3 km, Restaurants und Lebensmittelgeschäfte: 3 km, Flughafen Pula: 70 km, Flughafen Venedig: 220 km, nächste Autobahneinfahrt: 17 km.

Zusammenfassung

Lage	Motovun	ID nekretnine	2128
Preis	202.000 €	Typ	Haus
Površina	120 m ²	Površina parcele	2.108 m ²
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Nordost
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz

Preis/m2	1.683 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	-	Untertyp	alleinstehendes Haus, Einfamilienhaus

Udaljenosti

Meer	26 km
Flughafen Pula	70 km
Geschäfte	3 km
Flughafen Venedig	220 km
Center	3 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

