



Zwei-Zimmer-Wohnung zum Verkauf mit Garten in Vodnjan

111.000 €**1.337 €/m²**

Prodaje se dvosobni stan na mirnom području u Vodnjanu. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade izgrađene 2008. godine. Stan je površine 83 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlaskom na natkrivenu terasu. Stan se prodaje namješten. Grijanje je putem centralnog plinskog, a stan je opremljen i klima uređajem s inverterom. Podovi su obloženi keramičkim pločicama i laminatom, a stolarija je PVC s drvenim škurama. Istočno orijentirana terasa je spojena s vrtom površine 100 m² u kojem se nalazi montažni bazen. Stanu pripada i parkirno mjesto upisano u vlasničkom listu.

Udaljenost od predivnih plaža i šetnice u Fažani je 5 km, Narodni trg u centru Vodnjana je udaljen 1 km od nekretnine. Usluge poput pekare, restorana i prodavaonice su unutar 1 km, a škola je udaljena 700 m. Centar grada Pule je udaljenosti od 10 km. Najbliži ulaz na autocestu je udaljen svega 3 km, zračna luka Pula 13 km, a zračna luka u Veneciji 266 km.

Zusammenfassung

Lage	Vodnjan	ID nekretnine	2048
Preis	111.000 €	Typ	Wohnung
Površina	83 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	Erdgeschoss	Orientierung	Ost
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz

Preis/m2	1.337 €	Steuer	4%
Energiezertifikat	-	Untertyp	Wohnung im Mehrfamilienhaus

Udaljenosti

Center	1000 m
Meer	5 km
Nächstgelegene Großstadt	10 km
Park	800 m
Flughafen Pula	13 km
Schule	700 m
Flughafen Venedig	266 km
Geschäfte	1000 m
Öffentliche Verkehrsmittel	1000 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

