



Zwei-Zimmer-Wohnung mit Meerblick in Ližnjan, Medulin

91.000 €**1.197 €/m²**

Prodaje se dvosoban stan udaljen 1 km od mora u Ližnjanu, Medulin. Stan se nalazi na prvome katu stambene zgrade izgrađene 2011 godine. Nekretnina je površine 76 m² te se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na prostranu terasu s koje se pruža predivan pogled na more. Grijanje, odnosno hlađenje je putem klima uređaja s inverterom, stolarija je PVC, a podovi su obloženi keramičkim pločicama i laminatom. Stanu pripada i spremište u podrumu zgrade te jedno parkirno mjesto.

Stan se nalazi u urednoj zgradi u jednosmjernoj ulici. Udaljenost od centra Medulina je 3 km, a grada Pule 12 km. Trgovine, restorani, pekare i sve potrebne usluge su unutar 1 km. Zračna luka Pula je 14 km od nekretnine, a u Veneciji 279 km.

Zusammenfassung

Lage	Svetvinčenat	ID nekretnine	2021
Preis	91.000 €	Typ	Wohnung
Površina	76 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	2	Kupaonice	1
Parking mjesta	1	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	erste	Orientierung	Süd-Ost
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	1.197 €	Steuer	4%

Energiezertifikat	U radu	Untertyp	Wohnung im Mehrfamilienhaus, Ein-Ebenen-Wohnung
-------------------	--------	----------	---

Udaljenosti

Center	1000 m
Meer	1000 m
Nächstgelegene Großstadt	12 km
Park	1000 m
Flughafen Pula	14 km
Schule	4 km
Flughafen Venedig	279 km
Geschäfte	500 m
Öffentliche Verkehrsmittel	1000 m

[Pogledajte originalan oglas](#)

