



Baugrundstück mit Baugenehmigung für eine Villa in der Nähe von Medulin, Banjole, wird verkauft

85.000 €

183 €/m²

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit einer Fläche von 465 m² mit Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus in der Ortschaft Banjole in der Nähe von Medulin. Die nächstgelegenen Strände sind 500 m entfernt.

MEERBLICK: teilweise, vom 1. Stock aus.

AUSRICHTUNG: Südwesten.

BAUMÖGLICHKEITEN: Baugenehmigung erwirkt.

GRUNDSTÜCKSAUFTEILUNG: nicht möglich.

BAUGENEHMIGUNG: rechtswirksame Baugenehmigung.

DOKUMENTATION: Kopie des Katasterplans, Urkunde der Eigentumsübertragung, Projekte, es liegt keine Hypothek auf das Eigentum vor.

INFRASTRUKTUR: Wasseranschluss 60 m vom Bauland entfernt, Stromanschluss zum Bauland, asphaltierte Straße 50 m entfernt.

ENTFERNUNGEN ZUR IMMOBILIE: Einkaufsmöglichkeiten 200 m, Einkaufszentrum: 1 km, Strand von Premantura: 5 km, Strand von Medulin: 7 km,

Naturpark «Rt Kamenjak»: 9 km, Marina «Veruda»: 5.5 km, Stadtzentrum Pula: 6 km, Flughafen Pula: 13 km, Flughafen Venedig: 279 km.

Zusammenfassung

Lage	Medulin	ID nekretnine	1975
Preis	85.000 €	Typ	Grundstück
Površina	-	Površina parcele	465 m ²
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-

Kat	-	Orientierung	Westen
Art des Eigentums	1/1 Eigentumsanteil	Besitzer	Privatbesitz
Preis/m2	183 €	Steuer	3%
Energiezertifikat	-	Untertyp	Baugrundstück

Udaljenosti

Öffentliche Verkehrsmittel	300 m
Meer	700 m
Flughafen Pula	13 km
Schule	6 km
Geschäfte	1000 m
Nächstgelegene Großstadt	6 km
Flughafen Venedig	279 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

