



NEkretnina u Banjoli | Kuća s pogledom na more | Banjole

Cijena na
zahtjev

U Banjolama, malom ribarsko-turističkom mjestušcu u sklopu općine Medulin, nalazi se ova kuća s mnoštvom potencijala za ostvarenje svih vaših želja, snova i ambicija. Čak 467m² površine (na parceli od 404m²) krije 2 stana s pogledom na more, i to na tri etaže: suteren sa zajedničkim prostorijama, prizemlje i potkrovљe. Topla južna orijentacija kuće garantira da ćete uvijek imati mnoštvo prirodne svjetlosti, dok blizina plaža znači da se nalazite na turistički vrlo poželjnem mjestu!

Uredite po svojoj želji

Kuća Banjolka dolazi u roh-bau fazi, odnosno s kompletiranim grubim gradevinskim radovima. Ovo znači da ostaju širom otvorena vrata vašim izmjenama, ali i da možete kompletno uređenje prilagoditi svojim željama. Klasični mediteranski stil ili pak ultra-moderan, suvremeniji stil? Samo nebo vam je granica!

Više od doma

Banjole su malo, pitoreskno ribarsko mjestošce nevjerojatnog turističkog potencijala te velike potražnje za nekretninama za odmor. A kuća Banjolka nudi vam mogućnost da uz topli obiteljski dom imate i apartmane za iznajmljivanje! Uz svoje prostorije, možete imati i do dva apartmana za najam te si tako osigurati dodatnu zaradu – zahvaljujući turističkoj privlačnosti ovog mjesta, možete biti sigurni da ćete uvijek imati dovoljno gostiju!

Udaljenosti od značajnih lokaliteta

- 250 m udaljenosti od plaže Lijon.
- 1 km udaljenosti od lučice Portić.
- 200 udaljenosti od trgovina i pekara, a 1 km udaljenosti od supermarketa.
- Mnoštvo restorana, konoba i bistroa u neposrednoj blizini.
- 13 km udaljenosti od zračne luke Pula.
- 12 km udaljenosti od ulaza na autocestu.

XXXXXX XXXXXXXXXX

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2523
Cijena	Na zahtjev	XXXX	XXXX
Površina	467 m ²	Površina parcele	404 m ²
Spavaće sobe	7	Kupaonice	7
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	XXXXXX	Orijentacija	Jug
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	XXXXXXX	Privatno vlasništvo
Cijena/m ²	-	Porez	3%
Energetski certifikat	Nije obavezno	Podtip	XXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX XXX, XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXX XXX

Udaljenosti

Center	300 m
Sea	250 m
Near big city	9 km
Pula airport	13 km
School	6.8 km
Trst airport	170 km
Venezia airport	278 km
Store	1.3 km
Restaurant	280 m
Transportation	300 m
Park	800 m
Rijeka airport	139 km
Market	350 m

Pogledajte originalan oglas

