



In vendita casa in pietra rinnovata con un grande terrazzo nel centro storico di Kaštelir, 14 km da Parenzo

120.000 €

1.143 €/m²

In vendita, nel centro di Kaštelir (Labinci), recentemente ristrutturata casa in pietra con tre camere da letto, due bagni. Superficie totale della casa è di 107 mq e la superficie. La casa è orientata sul lato meridionale della città. [Installazione preparati per il collegamento ai pannelli solari e l'installazione di due ulteriori dell'aria condizionata in casa](#)

PIANTERRENO (35 mq): cucina/sala da pranzo/soggiorno, bagno, ottava, terrazza di 27 mq, locale caldaia di 3,5 mq.

1° PIANO (35 mq): 1 x camera da letto, un ampio soggiorno.

SOFFITTA (29 mq): 2 camera con bagno, scala.

ULTERIORI CARATTERISTICHE: parcheggio disponibile al parcheggio pubblico, giardino, caldaia.

INFRASTRUTTURA: collegamento all'acqua, collegamento all'energia elettrica, collegato alla rete fognaria, camino, TV via cavo.

RISCALDAMENTO/RAFFREDDAMENTO: riscaldamento centralizzato – Riscaldamento con olio combustibile, stufa a legna, aria condizionata.

ATTREZZATURA INTERNA: mobili inclusi nel prezzo.

ATTREZZATURA ESTERNA: idromassaggio, barbecue.

PAVIMENTI: piastrelle in ceramica, legno.

INFISSI: serramenti in legno, porte interne e stipiti in legno massello.

COSTRUITO / ADATTAMENTO: anni 1910/2007.

DISTANZE STRADALI DALL'IMMOBILE: centro 100 m, spiaggia 14 km, negozio 400 m, ristorante o bar 500 m, aeroporto Pola 60 km.

Riepilogo

Località	Kaštelir-Labinci	ID proprietà	1839
Prezzo	120.000 €	Tipo	casa

Area	105 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	2
Parcheggi	-	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Zapad
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	1.143 €	Imposta	4%
Certificato energetico	U radu	Sottotipo	casa familiare, casa in serie

Distanze

Centro	200 m
Mare	14 km
Vicino ad una città più grande	20 km
Parco	300 m
Aeroporto di Pola	6 km
Negozi	200 m
Trieste aeroporto	80 km
Aeroporto Venezia	220 km
Scuola	300 m
Trasporto pubblico	300 m

[Vedi elenco originale](#)

