



In vendita casa in pietra ristrutturata vicino a Rovigno, Istria

90.000 €
383 €/m²

In vendita è un complesso di case in pietra in un tranquillo villaggio vicino alla città di Bale (Rovigno). La superficie totale è di 235 m², e la superficie giardino è 830 m². La casa principale si compone di tre piani, seminterrato (cantina), piano terra e primo piano con parcheggio per 3 auto. Ci sono due camere da letto e due bagni, cucina, ampio soggiorno, sala da pranzo. Dall'altra parte della strada è associato cortile con un grande garage di 20 m² e un'altra casa in pietra da ristrutturare composta da due piani superficie totale di 55 m².

La casa principale:

Piano terra 60 m² è composto da: cucina, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, scala e una piccola terrazza con accesso al vecchio serbatoio d'acqua (cisterna).

Il primo piano di 50 m² è composto da: due camere da letto, un piccolo soggiorno, bagno

Taverna: 50 m²

Cortile 580 m² è composto da una casa in pietra per la ristrutturazione e garage di 20 m²

Infrastrutture: acqua, luce, fossa settica, camino, installazione per il collegamento telefonico, camino,

Proprietà di riscaldamento / raffreddamento: stufa a legna, riscaldamento e raffreddamento attraverso clima

Pavimento: di legno, piastrelle e pietra d'Istria

Falegnameria: di legno

Anno di costruzione: 1900 Anno del rinnovo nel 2010.

Distanze da immobiliare: Centro città: 0 m, Rovinj: 13 km, spiaggia 13 km, negozio: 5000 m, ristoranti: 4000 m, gli aeroporti: Pula: 26 km, 139 km

Trieste Venezia: 250 km Rieka: 112 km

Riepilogo

Località	Bale	ID proprietà	1833
Prezzo	90.000 €	Tipo	casa

Area	235 m ²	Metratura della trama	-
Camere da letto	2	Bagni	2
Parcheggi	3	Posti auto in garage	1
Piano	pianterreno	Orientamento	Zapad
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	Privatno vlasništvo
Prezzo/m ²	383 €	Imposta	4%
Certificato energetico	Non obbligatorio	Sottotipo	casa familiare, bifamiliare

Distanze

Mare	13 km
Vicino ad una città più grande	10 km
Aeroporto di Pola	26 km
Aeroporto di Fiume	112 km
Scuola	5 km
Trieste aeroporto	139 km
Aeroporto Venezia	250 km
Negozi	5 km
Trasporto pubblico	3 km

[Vedi elenco originale](#)

