Progetto per la Famiglia Vidmar costruzione della villa familiare a Peroj | 2011.

230.000 €
2.190 €/m^2

Introducendo il progetto di costruzione di ville in pietra in Peroj (Fasana) in Istria, di fronte al Parco Nazionale di Brioni, a soli 500 metri dalle spiagge sabbiose.
Secondo il progetto, villa in pietra sarà costruito su una superficie di 600 metri quadrati (sulla cartina il numero 1) con superficie abitabile netta totale di 105 m2.
Il piano terra è composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere da letto, tre bagni e una terrazza di 20 m2.
Distanze di immobili: Scuola: 300 m, Mercato: 500m, Parco / parco giochi: 800m, Spiaggia: 0,5 km, Autostrada: 6 km, Aeroporto: Pula: 14 km, Venezia: 220 km.
Il progetto viene fatto al momento della progettazione concettuale, che può essere modificato a seconda dei desideri e le richieste dei futuri proprietari.
Dopo aver regolato la progettazione concettuale con i clienti, per ottenere il permesso serve di circa 45 giorni.
Per edificio classico di questo tipo di struttura, ci vogliono circa sei mesi dall'inizio della costruzione, se la villa viene costruita con sistema case prefabricate il periodo per costruire e di 45 giorni .
Casa di pietra si vende con sistema "chiavi in mano", ed ha incluso i seguenti:
Porte esterne e interne (senza blocco di pietra)
Tutte facciate opera secondo il progetto (senza nocciolo)
Impianto idraulico ed elettrico
Le piastrelle di ceramica o pavimenti in tutte le camere
Connessioni per le infrastrutture: acqua, elettricità e fognatura comunale
Tre condizionatori d'aria Inverter
Prato e sistema di irrigazione automatico
Riscaldamento a gas Camino Wire giardino recintato con porta principale e laterale

Il prezzo non comprende le seguenti opere:

Facciate e muri in pietra dovute alla specificità e la complessità di prestazioni
Dimensioni piscina 35 m2 con filtri e pompe

Nei nostri riferimenti si possono vedere tutti i nostri progetti sono costruiti su un "chiavi in mano"

Riepilogo

Località	Vodnjan	ID proprietà	1599
Prezzo	230.000 €	Tipo	casa
Area	105 m²	Metratura della trama	-
Camere da letto	3	Bagni	3
Parcheggi	2	Posti auto in garage	-
Piano	pianterreno	Orientamento	Zapad
Tipo di proprietà	Vlasništvo 1/1	Proprietario	-
Prezzo/m²	2.190 €	Imposta	4%
Certificato energetico	-	Sottotipo	autonoma

Vedi elenco originale

© Maris Real Estate Company