



Penthouse sa tri spavaće sobe i velikom terasom u Puli blizu Suda

145.000 €

1.160 €/m²

Prodaje se sunčani trosobni stan u Puli, blizu Suda. Stan se nalazi na 6. katu stambeno-poslovne zgrade s liftom, ukupne površine 125 m² (bez građevinskog koeficijenta*). Na katu se nalaze samo dva stana. Centar Pule je udaljen svega par minuta pješice, a škola i vrtić su 200 m udaljena od stana.

Stan (površine 91 m²) se sastoji se od : kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, kupaoonica, dvije velike loggie (34 m²), balkona, wc-a. Zgrada ima parking unutar dvorišta zgrade ali nije numerirano, te se parking koristi u sporednoj ulici.

Infrastruktura: priključak vode, priključak struje, spojeno na gradsku kanalizaciju, dimnjak, telefonski priključak, plinski priključak, alarm.

Grijanje/hlađenje: klima uređaj, centralno grijanje - radijatori na plin.

Unutarnja oprema nekretnine: sanitarna oprema, parafon, namještaj u cijeni.

Podovi: keramičke pločice, parket.

Stolarija: ALU stolarija.

Udaljenosti od nekretnine: Škola: 350 m, Trgovina: 50 m, Park/igralište: 350 m, Plaža: 2 km, Autoceste: 6 km, Aerodrom: Pula: 8 km, Venecija: 280 km.

*Radi lakše percepcije veličine prostora navedena je "neto površina" bez obračunatih graditeljskih koeficijenata, zbog čega se ista može razlikovati od površine evidentirane u zemljišnoj knjizi.

Sažetak

Lokacija	Pula	ID nekretnine	845
Cijena	145.000 €	Tip	stan
Površina	125 m ²	Površina parcele	-

Spavaće sobe	3	Kupaonice	2
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	penthouse	Orijentacija	Jugozapad
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Privatno vlasništvo
Cijena/m²	1.160 €	Porez	4%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	stan u zgradi

Udaljenosti

Centar	900 m
Park	350 m
Aerodrom Pula	8 km
Škola	350 m
Trgovina	50 m
Aerodrom Trst	163 km
Aerodrom Venezia	280 km
More	2 km
Aerodrom Rijeka	133 km
Javni prijevoz	10 m

Pogledajte originalan oglas

