



Poslovni prostor za suvremene tvrtke – Banjole, Medulin

93.000 €

2.022 €/m²

Prostor stvoren za produktivnost

Recite zbogom dosadnim, sterilnim uredima – ovaj poslovni prostor otvara tolike mogućnosti, toliko ideja za uređenje da ćete ih jednostavno htjeti iskoristiti sve. Sam pogled na fotografije će vam otkriti nevjerojatnu količinu prirodnog svjetla koja dolazi kroz prozore, što je idealno i za radno okruženje, ali i za naglašavanje dizajna prostora. Želite li ipak malo više privatnosti među zaposlenicima? Nema problema – pregradni zidovi se uvijek lako dodaju. Želite li pustiti dašak prirode u prostor? Odaberite biljke koje će savršeno istaknuti to nevjerojatno istarsko zelenilo vidljivo s druge strane prozora. Možete biti sigurni da će ovo biti radno okruženje u kojem će se baš svi osjećati ugodno i odmorno!

Pogodnosti važne svim zaposlenicima

Ovaj se poslovni prostor nalazi u sklopu šoping centra. Što to znači? Kada su zaposlenici gladni, restoran je udaljen nekoliko metara. Kada žele obaviti kupovinu namirnica nakon posla, supermarket je u prizemlju. Kada žele popiti kavu pod pauzom, kafić je nadohvat ruke (a mogu uzeti i kavu za van te je popiti na natkrivenoj terasi ispred ureda!). Ne moraju čak ni brinuti o tome da će im ponestati goriva u automobilu jer se benzinska postaja nalazi s druge strane ceste!

Odlična lokacija

Što za vas znači poslovni prostor u Banjolama? Imajte na umu da se ovo naselje nalazi u sastavu općine Medulin, koja ima razvijeno gospodarstvo i mnoštvo tvrtki za suradnju. Naravno, moramo spomenuti i da se Banjole nalaze svega 5 km od Pule, jednog od najvećih regionalnih gospodarskih središta. Ovo znači da će vam svi (potencijalni) suradnici biti nadohvat ruke, a opet ćete gradsku vrevu zamijeniti za mirniju sredinu uz more.

Posebности nekretnine:

- Prostor od 46m²
- Interijer se sastoji od glavnoj dijela i sanitarnog čvora
- Prostor dolazi neopremljen, što znači da ga možete prilagoditi svojim željama
- Prostor prigodan za razne vrste poslovanja

Sažetak

Lokacija	Medulin	ID nekretnine	2525
Cijena	93.000 €	Tip	poslovni prostor
Površina	46 m ²	Površina parcele	-
Spavaće sobe	-	Kupaonice	-
Parking mjesta	-	Pakring mjesta u garaži	-
Kat	prvi	Orijentacija	Istok
Tip vlasništva	Vlasništvo 1/1	Vlasnik	Tvrtka
Cijena/m ²	2.022 €	Porez	3%
Energetski certifikat	U radu	Podtip	poslovni prostor

Udaljenosti

Trgovina	10 m
Restoran	100 m
Javni prijevoz	50 m
Centar grada	1.3 km
Medulin	6.4 km
Pula	10 km
Fažana	14.6 km
Rovinj	45.5 km

[Pogledajte originalan oglas](#)

